

Das Controlling-Center: Prognose & Reporting

Ab b'Files® 8.6

Das Controlling-Center enthält die erweiterte Kosten- und Rechnungsstellungs-Auswertung (Angefangene Arbeiten), die Analyse der Planung und Prognose sowie Gesamtprojektlisten und Berichte. Die Auswertungen können Sie pro Projekt darstellen lassen, es sind aber auch andere Zusammenstellungen möglich wie zum Beispiel nach Phase, Verantwortlichkeit, Kategorie etc.

PROGNOSE

In der Prognose-Auswertung können Zielwert-Korrekturen phasenübergreifend kontrolliert und überwacht werden. Ebenso wird hier die Prognose aufgezeigt, was für ein Resultat für das Gesamtprojekte sowie die einzelnen Teilprojekte erwartet wird, indem die bisherigen Kosten (und die Mitarbeiter-Planung für die Zukunft berücksichtigt werden.

EIGENE LEISTUNG

VERTRAG: Honorarsumme gemäss Vertrag

ZIELWERT: Honorarsumme nach Zielwertanpassung. Sie können für eine Phase den Zielwert sowohl nach unten anpassen als auch nach oben anpassen.

? HON: Zielwertanpassung in CHF

? %: Zielwertanpassung in Prozenten

ERFÜLLT %; Bewertung des Leistungsfortschritts

GELEISTET: Erwirtschaftetes Honorar gemäss Bewertung Leistungsfortschritt (Kostentarif-Projekte) bzw. gemäss verrechenbarer Stunden zum externen Tarif (Zeittarif-Projekte).

KOSTEN: Erfasste Stunden x Interner Stundenansatz

SPESEN: Dem Teilprojekt zugewiesene Spesen

BILANZ: Erwirtschaftetes Honorar (GELEISTET) abzüglich KOSTEN & SPESEN

PROGNOSE AUS PLANUNG

* PLANUNG: Erwartete zukünftige Kosten aus Planung (ab Auswertungsdatum)

PROGNOSE: KOSTEN zuzüglich PLANUNG

PROGNOSE ZU ZIELWERT: ZIELWERT abzüglich PROGNOSE

PROGNOSE ZU VERTRAG: VERTRAG abzüglich PROGNOSE

DEMO_105_PROJEKTE (bfhost11.appl.ch)

b'Files PROJEKTE DEMO / GL

NEU

Suche

12 / 64 2

PROJEKTERWALTUNG

KOSTEN PROGNOSE REPORTING

Aktuelles Projekt Verantwortlichkeit Auswahl Gruppe Auswahl Kategorie Alle Projekte Alle Gesamtprojekte

PROGNOSE AKTUELLES PROJEKT Letzte Aktualisierung: 06.06.2023 17:08:42 TABELLE AKTUALISIEREN AUSWERTUNG: PER DATUM: 01.06.2023

560 Neubau Mehrfamilienhaus * Kosten bis Juni 23 / Planung ab Juli 23 REPORT

Proj-Nr	Code / Phase	TP	Tarif	Stat	Eigene Leistung	Vertrag	Zielwert	Δ	Non	Δ %	Erfüll %	Geleistet	* Kosten	Spesen	Bilanz	* Planung	Prognose	Prognose zu Zielwert	Prognose zu Vertrag	Gewinn	Vorgabe
560	MFH Hauptnummer	KT	A			2'365'425	2'364'082	1'342	0 %	53.2 %		1'333'644	1'120'708	13'240	399'397	140'063	1'274'110	1'089'972	1'081'314	46'000	
560.31	MFH VP Vorprojekt	KT	B			251'060	251'060			100.0 %		251'060	200'000		51'060		200'000	51'060	51'060		
560.32	MFH BP Bauprojekt	KT	B			472'226	452'226	20'000	4 %	100.0 %		452'226	316'468	1'232	134'525	0	317'700	134'525	154'525		
560.33	MFH BV Bewilligungsverfahren	KT	B			67'564	62'564	5'000	7 %	100.0 %		62'564	36'680	12'108	13'777	0	48'788	13'777	18'777	10'000	
560.41	MFH AV Ausschreibung/Vergabe	KT	B			487'822	536'605	-48'782	-10 %	100.0 %		536'605	363'095		173'510	0	363'095	173'510	124'727		
560.51	MFH AP Ausführungsplanung	KT	A			432'734	476'007	-43'273	-10 %	33.1 %		157'677	141'275		16'402	41'735	182'010	292'997	249'724	36'000	
560.52	MFH AU Ausführung	KT	A			633'979	465'581	68'398	13 %	15.6 %		73'513	63'190		10'323	98'328	161'578	304'063	372'461		
560.53	MFH IB Inbetriebnahme	KT	W			120'040	120'040									0	0	120'040	120'040		
560.71	MFH N1 Zeitlauf alle Phasen	ZT	A			35'000	35'000					8'715	7'150		1'565		7'150	27'850	27'850		
560.72	MFH N2 Alle Phasen	KT	A			34'290	34'290			65.9 %		22'289	8'930		13'456		8'930	25'460	25'460		
560.73	MFH N3 Alle Phasen	ZT	A			20'000	20'000					10'890	8'000		2'890		8'000	12'000	12'000		
560.91	MFH CO Consulting	ZT	A			8'000		8'000	100 %			2'985	1'560		1'305	0	1'560	-1'560	4'440		
TOTAL Projektphasen und Teilprojekte						2'468'715	2'453'372	7'342	0 %			1'519'207	1'146'248	14'419	417'840	140'063	1'382'730	1'152'942	1'159'584	46'000	

REPORTING > TEILPROJEKT / BERICHT

Das Reporting enthält die Zusammenfassung aller wesentlichen Informationen zu einem Teilprojekt. Dieses kann über mehrere Projekte als Bericht ausgedruckt werden und ermöglicht so ein unkompliziertes Reporting zum Beispiel an die Geschäftsleitung.

DEMO_105_PROJEKTE (bfhost11.appl.ch)

b'Files PROJEKTE DEMO / GL

NEU

Suchklausel

64 | 27

PROJEKTVERTWALTUNG

KOSTEN PROGNOSE REPORTING

Teilprojekt / Bericht Gesamtprojekt / Listen

REPORTING PROJEKTKOSTEN- UND RECHNUNGSSTAND

560.41 MFH AV | Ausschreibung/Vergabe

Neubau Mehrfamilienhaus, Ausschreibung/Vergabe

Projektbeginn	14.07.2012	Garantiebeginn
Projektende	06.06.2023	Garantieende
Geschäftsführung	Eduard Gewinner	
Projektleitung		
Auftraggeber		
Adressen	Auftraggeberadresse: André Denz Forchstrasse 36 8704 Hemliberg	Rechnungsadresse: André Denz Forchstrasse 36 8704 Hemliberg
	Kontaktperson Auftraggeber: Latsmser Waser GmbH - Baumanagement Zwicky-Platz 1 8304 Wallisellen	
Bemerkungen zum Projekt		
Bemerkungen zum Reporting		

Letzte Aktualisierung: 06.06.2023 17:23:44

Alle Beträge inkl. MWST

Tafelphase zu Gesamtvertrag

TABELLE AKTUALISIEREN

AUSWERTUNG PER DATUM: 01.06.2023

KT	Vertrag unterzeichnet	Auftrag	Beendet
	Vertragsdatum: 01.10.2005	Projektstart:	01.06.2023
Honorar	Honorarsumme / Kostendach Vertrag		400'000.00
	Summe Honorar-Ergänzungen		
	Gesamthonorar mit Ergänzungen		490'000.00
	Summe Fremdhonorare		2'177.56
	Eigenes Honorar		487'822.44
Faktura	Bisher fakturiert / Debitoren		
	Noch nicht fakturiert (noch offen) / Debitoren		490'000.00
	Noch nicht eingegangen / Debitoren		
	Datum letzte Rechnung	☐ SR	
Nebenkosten	Nebenkosten gemäss Vertrag/Erwartung		20'000.00
	Bisher fakturiert / Debitoren		
	Noch nicht fakturiert (noch offen) / Debitoren		
	Noch nicht eingegangen / Debitoren		
	Datum letzte Rechnung	☐ SR	
Fremdhonorare	Fremdhonorare gemäss Vertrag		2'177.56
	Bisher fakturiert / Kreditoren		
	Noch nicht fakturiert (noch offen) / Kreditoren		2'177.56
Stunden	Projektstunden eigene Leistung		3'636.00
	Projektstunden eigene Leistung geplant		1'964.35
	Projektstunden eigene Leistung erfasst		3'874.00
	Angebotskriter mittlere Stundensatz		135.00
	Aktueller Stundensatz eigene Kosten		93.73
	Aktueller Stundensatz eigene Leistung		125.92
Projektstand	Vereinbarte eigene Leistung in %		18.00
	Bewertung eigene Leistung (erfüllt) in %		18.00
	Erbrachte eigene Leistung		487'822.44
Kosten	Eigene Kosten gemäss erfasste Stunden		363'095.00
	Nicht verrechenbare Ausgaben / Spesen		
	Eigene Kosten gesamt		363'095.00
	Bilanz / Projekterfolg		124'727.44

REPORTING > GESAMTPROJEKT

In dieser Tabelle werden die detaillierten Zahlen und Auswertungen über alle oben erwähnten Themen eines Projektes mit allen Phasen aufgezeigt. Dies ermöglicht eine erweiterte Analyse sämtlicher Bereiche eines laufenden oder abgeschlossenen Projektes.

DEMO_105_PROJEKTE (bfhost11.arpl.ch)

Helvetica

Regular

16 pt

B

U

b'Files

PROJEKTE

DEMO / GL

NEU

Beachten Sie auch den Hilfetext zum [Controlling-Center: Kosten](#)