Leistungs- und Honorarberechnung

Für die Leistungs- und Honorarberechnung können Sie zwischen der bisherigen, bestehenden Honorarberechnung nach Baukosten (SIA bis 2019) und der Berechnung nach geschätztem Zeitaufwand (SIA ab 2020) wählen.

VERTRAGSVERSION SIA 2019

1. Ab b'Files® Version 10.5: Markieren Sie im Reiter PROJEKTE > FORMULAR die Checkbox SIA VERTRAGSVERSION BIS 2019 in der rechten Spalte

•••				DEMO_105_PROJEKTE (bfhost11.arpl.ch)	
Verdana	c) (Fett	0) (10 pt 0)	B/⊻ ⊪	1 X X II	
b'Files PROJEK	ТЕ вено / сі.			1 + NEU	• <u>•</u> • • • •
44 🍙 💵	44 B	- 111 111	B B	A + - Schreituche 9.	1.60 1
Liste	Vertrag	Planung	Stunden	technungen Controlling Files/Bilder	PROJEKTVERWALTUNG
	PROJEKT Uver	raulich Kategorie	Status	VERTRAG Vertrag unterzeichnet Vertrag Datum Vertrag Nr	
	1002	Auftrag	Aktuell		Für Stundenerfassung sperren
Projektname Kirzel/Code	GP Projekt	4		Honorar Tarifart Code Beschreibung Tarifart	In Controlling nicht enzeigen
ProjektarsPhase	Hauptnummer		× 2	Proisitet orden Vertranliche Monorana / Kostandarb (add MM/ST) Wilter	In Planung nicht anzeigen
	Projektbeginn 06.07.20	22 D Projektende		CHF	Projekt ohne Ausführung T
	Garantiebeginn	Garantieende		Nebenkosten Im Honorar enthaltene NK % CHF	SLA Vertrageversion bis 2019
	Romand	El concerent		Separat verrechenbare NK 5. CHF	
Geschäftsleitung	¥				
Projektieltung	¥			VERTRAG PROJEKTTEAM ZEITTARIFE SPESEN PROJEKT-SETUP	
Farbe/Zuweisung	Kategorie 9		~	/ Beachellan	
				HONORARERGANZUNGEN ZUM VERTRAG	
			_	Ne Erläuterung Proj-Std Betrag (exkt) SR	
					PROJEKTFORMULARE
	-				AUSWERTUNG SPEZIAL
	TEALPHOJEKTE	AUREDSER 1 AU	MESSEN II		
	TELLPROJEKTE 1002				VERTRAGSBETLAGE AGB
	Pt-Nr Code	Phase	19		[FREES TEXTFORMULAR 3]
	1002 GP PRJ 1002 31 GP PRJ	Hauptrummer Vormreiekt			
	1002.32 GP PRJ	Bauprojekt			(Frei definierbares Feld)
	1002.33 GP PRJ	Bewillgungsverfahren	>		
	1002.41 GP PRU 1002.51 GP PRU	Austührungsplanung			
	1002.52 GP PRJ	Austührung			
	1002.53 GP PRJ	Inbetriebnahme,			
					Inki > Exki Umrechner
					E-M. 0.00
				Tistal Honoranergänzungen	
				Total Gesamthonorar/Std mit Ergänzungen 3'330'000.00	PROJEKTBILD
					Format: JPG / PNG errorgen
				IM VERTRAG ENTHALTENE SUBPLANER (6)	
				Proj-Std Vertrag (exkl)	
				Total Subplaner 0 0.00	
				Tabel alongen bloggen and Substance 0 31330/000 00	
				0 330000.00	
				Zelwerlanpassung Planung / Koslen 3'330'000.00	

Ältere b'Files® Version (vor 10.5): Markieren Sie im Reiter PROJEKTE > FORMULAR die Checkbox SIA VERTRAGSVERSION BIS 2019

V		0 (16 pt 0) 🚩	■ B/⊻ ■	***
es 🛞 PROJEK	TE DEMO/GL			<u> </u>
▲ ⊞=	an B		R A	
	Vertra	Planung	Stunden	Bechnungen Costmiling Files/Bider PROTECTERVALTUNG
		ertraulich Kategorie	Status	VERTRAG Vertrag unterzeichnet Vertrag Datum Vertrag Nr
	2023 .	Auftrag	Aktuell	SIA Aruhitekterwertrag / 01.02.2023 Beendets Projekts anzeigen
Projektname Körnel/Code	Demoprojekt für Suppo	Ht .	_	Honorar Tarifart Code Beschreibung Tarifart SIA Vertragsversion bis 2019
ProjektaroPhase	Haustnummer	on.		NUSTERTAREF RT MONTANT BOUNDER
	Projektbeginn 01.02	2023 Projektende	1.0	9728 h 1'348'402.00 CHF Projekt ohne Ausführung 2
	Garantiebeginn	Garanticende	_	Neberkosten Im Honorar enthaltene NK 0.00 % CHF
Aufreceber	Accounting	relevand		Separat verrechenbare NK CHF
Geschäftsleitung				
Projektieltung				VERTRAG PROJEKTTEAM ZEITTARIFE SPESEN PROJEKT-SETUP Hauptnummer Gesamtvertrag
Farbe/Zuweisung			_	ACHTUNG: Hosonr and Solidanden
Bamerkungen			_	HUNUKAKERBARZUNGEN ZUM VEKTRAM
			_	2023.32 1 Diverse Varianten 13500.00 H
			_	PROJEKTFORMULARE
	TEILPROJEKTE		RESSEN II	AUSWERTUNG SPEZIAL
			_	VERTRAGINETIAGE AGE
	TELLPROJEKTE 202	1		
				IDDUID TEXTOMERAL V
	Pr/Nr Code 2023 DEMO PS	Phase U Hearthummer	112	
	Pr/Nr Code 2023 DEMO PF 2023.32 DEMO PF	Phase U Hauptnummer U Bauprojekt		The definition full
	Pr/Nr Code 2023 DEMO PI 2023.32 DEMO PI 2023.33 DEMO PI 2023.44 DEMO PI	Phase U Hauphummer U Bauprojekt U Bewilligungsverfahren		[Prei definiertares Feld]
	Pr.Nr Cude 2023 DEMD P9 2023.32 DEMD P9 2023.33 DEMD P9 2023.41 DEMD P9 2023.41 DEMD P9 2023.51 DEMD P9	Phase U Haupinummer U Bauprojekt U Bewiligungsverfahron U Ausschreibung und U Ausführundselanuno	4 0 4 0 4 0 4 0 4 0 4 0	[Preidefiniertares Feld]
	Pr Nr Code 2023 DEMO PI 2023.32 DEMO PI 2023.33 DEMO PI 2023.41 DEMO PI 2023.51 DEMO PI 2023.52 DEMO PI	Plase U Hauptnummer U Bauprojekt U Bewiligungsverfahron U Ausschreibung und U Ausführungsplanung U Ausführung		Image: State of the state o
	PriAt Cede 2023 DEMO P9 2023 32 DEMO P9 2023 32 DEMO P9 2023 41 DEMO P9 2023 41 DEMO P9 2023 51 DEMO P9 2023 52 DEMO P9 2023 53 DEMO P9 2023 53 DEMO P9 2023 54 DEMO P9 2023 55 DEMO P9 2023 55 DEMO P9 2023 56 DEMO P9 2023 5	Pase Pase U Hauphummer U Bewiligungsverfahren U Austimungsberung U Austimung U Interinstrahme, U Interinstrahme, U Nachten 1		Image: Second
	PriAt Code 2023 DEMO IP 2023 32 DEMO IP 2023 33 DEMO IP 2023 41 DEMO IP 2023 51 DEMO IP 2023 52 DEMO IP 2023 53 DEMO IP 2023 51 DEMO IP	Phase U Hauphummer U Bauprojekt U Bewiligungsverfahren U Ausführung und U Ausführung U Interfreibrahme, U Nachtrag 1	1 1 1 2 2 2 2 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 3 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	Image: Second
	P. Nr Code 2023 DEMO PI 2023.32 DEMO PI 2023.33 DEMO PI 2023.44 DEMO PI 2023.52 DEMO PI 2023.53 DEMO PI 2023.71 DEMO PI 2023.71 DEMO PI	Phase U Heaphummer Beviligungsverfahren U Asschutzmag U Asschutzmag U AssChrungsglenung U AssChrungsgl U Isteinstrahms, U Nachtrag 1	4 4 4 4	Image: Second
	Pi N Cell 2023 DEMO PI 2023.32 DEMO PI 2023.33 DEMO PI 2023.44 DEMO PI 2023.52 DEMO PI 2023.53 DEMO PI 2023.71 DEMO PI	Phase U Respharmer U Beyropekt U Aescholary and Asscholary and U Aescholary and U Aescholary U hoteletarshme, U Nachtag 1		Image: state of the state o
	Pi-Nit Celetion 20223 DE-MO (PI 2023-32 DE-MO (PI 2023-33 DE-MO (PI 2023-41 DE-MO (PI 2023-52 DE-MO (PI 2023-52 DE-MO (PI 2023-71 DE-MO (PI	Phase U Respharmer U Beurpojekt U Ausschwargsverfahren U Ausschwargsplanung U Ausführungsplanung U Inderleinnahme, U Inderleinnahme, U Nachtrag 1		Image: Second
	Pi-Nit Celetion 20223 DE-MO (PI 2023.32 DE-MO (PI 2023.33 DE-MO (PI 2023.43 DE-MO (PI 2023.51 DE-MO (PI 2023.52 DE-MO (PI 2023.71 DE-MO (PI	Phase U Haspharmer U Bacprojekt U Bevilgungsonfahran U Ausschwargsplanung U Austimung U Austimung U Inderlemmen, U Inderlemmen, U Nachtrag 1		Image: Second
	Pi-Ni Celetion 2023 DE-MO (PI 2023.32 DE-MO (PI 2023.33 DE-MO (PI 2023.41 DE-MO (PI 2023.51 DE-MO (PI 2023.52 DE-MO (PI 2023.71 DE-MO (PI 2023.71 DE-MO (PI	Pase Viscopreter U Beyrigets U Beyrigets U Beyrigets U Beyrigets U Asstoruppleng U Asstoruppleng U Asstoruppleng U Asstoruppleng U Asstoruppleng U Asstoruppleng U Nachteg		Image: Second
	Pi-Nit Celetity 2022 DELMO [PI] 2023 DELMO [PI]	Place Hauptrate Ill Barphate Ill Barphate Ill Barphate Ill Barphate Ill Barphate Interview Interview		Image: Second
	Pi-Nit Celetity 2022 3022 DEMO (PI 2023 32 DEMO (PI 2023 33 DEMO (PI 2023 33 DEMO (PI 2023 33 DEMO (PI 2023 DEMO (PI 2023	Place Hauphysite Bayropick Bayropick Jasobiumgendhimn Jasobiumgendhimn Jasobiumgendhimn Jasobiumgendhimn Jasobiumgendhimn Jasobiumgendhimn Jasobiumgendhimn Jasobiumgendhimn		Image: Second
	P N Cele 2023 DEMO IP 2023 32 DEMO IP 2023.33 DEMO P 2023.43 DEMO P 2023.45 DEMO P 2023.51 DEMO P 2023.51 DEMO P 2023.71 DEMO P	Place U Resproyek Bernigungsentahnen U Ausschwargen U Ausschwargelenung U AusSchwargelenung U AusSchwargel		Image: Second
	P N Cole 2023 32 DEMO P 2023 32 DEMO P 2023 33 DEMO P 2023 51 DEMO P 2023 51 DEMO P 2023 52 DEMO P 2023 52 DEMO P 2023 71 DEMO P	Phase U Hauphrammer U Bauprojekt U Bevilgungsentähnn U Ausschwang U AusSchwang U AusSchwang U AusSchwang U Nachrag 1 Nachrag 1		Image: Second
	Pi-Nit Celebit 2023 DE-MO PI 2023.32 DE-MO PI 2023.33 DE-MO PI 2023.41 DE-MO PI 2023.52 DE-MO PI 2023.52 DE-MO PI 2023.52 DE-MO PI 2023.52 DE-MO PI 2023.71 DE-MO PI 2023.71 DE-MO PI	Phase U Happrojekt U Berprojekt U Bevilgungsvortuhnon U Ausschwarg U AusSchwarg U AusSchwarg U AusSchwarg U AusSchwarg U Nachtrag 1		Image: Second

 Wechseln Sie dann in den Reiter PROJEKTE > VERTRAG und wählen Sie das gewünschte LEISTUNGSMODELL aus (z.B. SIA 102, 103 oder eigene Definition). Über den Button > EINSETZEN! Basiswerte in die Tabelle laden.
 Internen Anteil über den PFEIL ins Formular laden und bei Bedarf anpassen (z.B. kein Vorprojekt). Externen Anteil falls nötig anpassen (z.B. externe Bauleitung und Kostenkontrolle). Der externe Anteil wird vom internen Anteil abgezogen, aber aus Ihrem Honorar bezahlt.

4. Wert für Baukosten einsetzen. Als Hilfe das Formular hinter dem Button BERECHNUNG AUFWANDBESTIMMENDE BAUKOSTEN benutzen

5. Z-Koeffizient, Schwierigkeitsgrad und Stundensatz eingeben.

6. Sie erhalten das berechnete Honorar und können nun einen Rabatt eingeben und/oder das Honorar exkl. MWST runden.

Der prognostizierte Stundenaufwand je Phase wird angezeigt.



VERTRAGSVERSION SIA 2020

1. Im Reiter PROJEKTE > FORMULAR Checkbox SIA VERTRAGSVERSION BIS 2019 deaktivieren

- 2. Navigieren Sie zum Reiter PROJEKTE > VERTRAG > SIA | AB 2020
- 3. LEISTUNGSMODELL auswählen (z.B. SIA 102, 103 oder eigene Definition)

4. Tragen Sie den prognostizierten Zeitaufwand je Phase ein. Die Eingabe wird durch Ihre Referenz- und

Erfahrungswerte definiert.

5. Berechnetes Honorar Rabatt und/oder Rundung eingeben

Alternativ können Sie die Leistungs- und Honorarberechnung zuerst im Reiter SIA|BIS 2019 vornehmen (siehe oben).

1. Wechseln Sie danach in den Reiter PROJEKTE > VERTRAG > SIA|AB 2020 und laden Sie die Werte (berechneter Stundenaufwand/Phase im Reiter SIA | bis 2019) durch Klicken auf den **PFEIL** in der Spalte Interner Anteil und falls zutreffend in der Spalte Externer Anteil.

Sie können nun die übertragenen Stundentotale pro Phase gemäss Ihrer Referenz- und Erfahrungswerte anpassen.
 Sie erhalten das berechnete Honorar und können einen Rabatt eingeben und/oder das Honorar exkl. Mehrwertsteuer runden.

