

Leistungsbewertung in Kostentarif-Projekten

Leistungen, die mit einer Pauschale abgegolten werden, müssen in b'Files® mit der Honorar-Tarifart **KOSTENTARIF** geführt werden. Dies betrifft Projekte mit traditioneller Honorarberechnung nach Kostentarif basierend auf den Baukosten (SIA bis 2019) oder dem geschätzten Zeitaufwand (SIA ab 2020) sowie weitere, pauschal vergütete Leistungen wie Studienaufträge, Wettbewerbe oder Jurierungen.

Für das **Projektcontrolling** und die Rechnungsstellung nach Leistungsfortschritt erfolgt ab b'Files® Version 8.6 die Berechnung der bisher erbrachten Leistung über die regelmässige, manuelle Bewertung des Erfüllungsgrades in Prozenten im Reiter **PROJEKTE > CONTROLLING > KOSTEN > AKTUELLES PROJEKT** (bis b'Files® Version 8.5 im Reiter **PROJEKTE > REPORTING**).

Im Reiter **PROJEKTE > CONTROLLING** können Sie den Leistungsfortschritt in einem Projekt respektive Teilprojekt bewerten. Bitte beachten Sie, dass die Leistungsbewertung nur für (Teil-)Projekte im Kostentarif möglich ist. Informationen zur Leistungsbewertung in Zeittarif-Projekten finden Sie hier.

1. Klicken Sie im Reiter **PROJEKTE > CONTROLLING > KOSTEN** in der Spalte **ERFÜLLT %** auf das weisse Feld des gewünschten Teilprojekts.

Demo_99_PROJEKTE

Helvetica

Normal

16 pt

B

U

b'Files® PROJEKTE

Demo / demo

NEU

2. b'Files® öffnet ein Pop-up Fenster für die Leistungsbewertung. Bitte beachten Sie, dass in der Vertragsversion SIA|bis 2019 die Bewertungen basierend auf den vertraglichen Teilleistungsprozenten für die entsprechende Phase (interner/externer Anteil) vorgenommen werden muss. In der Vertragsversion SIA|ab 2020 wird der Leistungsfortschritt basierend auf den für die Teilphase vertraglich vereinbarten Stunden bewertet.

3. Bestätigen Sie mit **OK**

Bewertung

LEISTUNGSBEWERTUNG

560.31 MFH VP

		Basis	GESAMTE LEISTUNG =			EIGENER ANTEIL +			FREMDANTEIL			BEWERTET
			Vertrag	Bewertet	Erfüllt	Vertrag	Bewertet	Erfüllt	Vertrag	Bewertet	Erfüllt	
4.31	Vorprojekt	Studium von Lösungsmöglichkeiten Vorprojekt und Kostenschätzung	3.0 %	3.0 %	100.0 %	3.0 %	3.0 %	100.0 %				28.11.2018
			6.0 %	6.0 %	100.0 %	6.0 %	6.0 %	100.0 %				28.11.2018
4.32	Bauprojekt	Bauprojekt Detailstudien Kostenvoranschlag	13.0 %									14.07.2012
			4.0 %									14.07.2012
			4.0 %									14.07.2012
4.33	Bewilligungsverfahren	Bewilligungsverfahren	2.5 %									14.07.2012
4.41	Ausschreibung und Vergabe	Ausschreibungspläne Ausschreibung und Vergabe	10.0 %									
			8.0 %									
4.51	Ausführungsplanung	Ausführungspläne Werkverträge	15.0 %									
			1.0 %									
4.52	Ausführung	Gestalterische Leitung Bauleitung und Kostenkontrolle	6.0 %									
			23.0 %									
4.53	Inbetriebnahme, Abschluss	Inbetriebnahme Dokumentation über das Bauwerk Leitung der Garantiearbeiten Schlussabrechnung	1.0 %									
			1.0 %									
			1.0 %									
			100.0 %	9.0 %	9.0 %	100.0 %	9.0 %	9.0 %	100.0 %			

DATUM LETZTE BEWERTUNG: 28.11.2018

OK

4. Klicken Sie im Reiter **PROJEKTE > CONTROLLING > KOSTEN** auf den Button **TABELLE AKTUALISIEREN**
. Setzen Sie vorher das Datum per wann die Auswertung

Die Tabelle zeigt nun den neuen Leistungsfortschritt pro Teilphase sowie für das Gesamtprojekt und bewertet diesen im Verhältnis zum vertraglich vereinbarten Honorar pro (Teil-)Projekt. Die Leistungsbewertungen von Teilprojekten, die mit einem blauen Punkt versehen sind, werden im Gesamtprojekt zusammengefasst. Projekte ohne blauen Punkt fließen nicht in die Bewertung des Gesamtprojektes ein.

DEMO_1023_PROJEKTE (bfhost11.arpl.ch)

HelveticaRegular16pt

b'FilesPROJEKTE

DEMO / GL

+ NEU

<